Průvodní zpráva

Pasportizace areálu Tramvaje Poruba

Budova Dopravy a IT

DOPRAVNÍ PODNIK OSTRAVA a.s.

Vypracoval: Tomáš Karlíček

Datum: 12/2024

Obsah

[1. Identifikační údaje stavby 3](#_Toc175571417)

[2. Popis stavby 3](#_Toc175571418)

[3. Účel stavby 3](#_Toc175571419)

[4. Hodnocení stavebního stavu 3](#_Toc175571420)

[5. Zjištěné vady a poruchy 4](#_Toc175571421)

1. Identifikační údaje stavby

Název areálu: Tramvaje Poruba

Název stavby: Budova dopravy a IT

Adresa stavby: Počáteční 1962/36, 710 00 Slezská Ostrava

Katastrální území: 715221 Poruba sever

Číslo parcely: 1107

Vlastník: Dopravní podnik Ostrava a.s.

# Popis stavby

Budova dopravy a IT je podsklepená 2 podlažní budova, založení je pravděpodobně plošným založením se základovou deskou, svislé nosné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými sloupy s výplní z cihel plných pálených, vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými nosníky, na nichž je položena stropní železobetonová deska. Střecha je plochá tvořena železobetonovou deskou pokryta asfaltovými pásy

1. Účel stavby

Budova dopravy a IT slouží k administrativním účelům především pro středisko autoškoly a ekologie

* V 1. PP se nachází bunkr civilní obrany
* V 1. NP se nachází pokladna autoškoly a učební prostory, jídelna, kuchyň, soc. zařízení
* V 2. NP se nachází 5 kanceláře oddělení autoškoly a ekologie, zasedací místnost a soc. zařízení

1. Hodnocení stavebního stavu

Hodnocení stavebního stavu je provedeno ve smyslu čl. 4.5.2 ČSN ISO 13822 kvantitativní zatříděním stavu konstrukce jako celku nebo jednotlivých konstrukčních prvků podle následující tabulky.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kvalitativní hodnotící stupně** | | **Popis** |
| 1 | Běžné opotřebení | Dobrá bezpečnost, dobrá jakost |
| 2 | Závada | Dobrá bezpečnost, zhoršená jakost |
| 3 | Nevýznamná porucha | Mírně snížená bezpečnost i zhoršená jakost |
| 4 | Významná porucha | Podstatně snížená bezpečnost i zhoršená jakost, není bezprostřední ohrožení |
| 5 | Havarijní porucha | Bezpečnost je vážně bezprostředně ohrožena stejně jako jakost |

1. Zjištěné vady a poruchy

Základové konstrukce

* Bez zjevných známek poruch

Svislé nosné konstrukce

* Praskliny stěn



Vodorovné nosné konstrukce

* Praskliny na schodišťové rampě a u vstupů



Výplně otvorů

* Popraskání barvy parapetu okna

Podlahy

* Bez zjevných známek poruch

Povrchové úpravy

* Odloupnutý sokl, praskliny a odloupnutí vnější omítky, špinavá fasáda

Střešní konstrukce

* Bez zjevných známek poruch